



Утверждена
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации
от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

Проектная декларация

18-78-000094-04 от 13.03.2018

Жилой комплекс «Жили-Были» (Многоквартирный дом со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным гаражом)

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	"КВС-Парнас"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	"КВС-Парнас"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	194292
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Переулок

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	5-й Верхний
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 1 Корпус: 5 Строение: лит. А
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: 43 Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 20:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 20:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 20:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 20:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 20:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Суббота
	1.3.2	Рабочее время	11:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Воскресенье

	1.3.2	Рабочее время	11:00 - 18:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона	(812) 645-55-55
	1.4.2	Адрес электронной почты	sale@kvsspb.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	www.kvsspb.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Яворский
	1.5.2	Имя	Дмитрий
	1.5.3	Отчество	Иванович
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	Общество с ограниченной ответственностью «КВС-Парнас» (сокращенное наименование ООО «КВС-Парнас»)

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	7802805500
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1127847589550
	2.1.3	Год регистрации	2012

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического

лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Яворский
	3.3.2	Имя	Дмитрий
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Иванович
	3.3.4	Гражданство	Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства	Россия

	3.3.6	% голосов в органе управления	99
--	-------	-------------------------------	----

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	
	4.1.5	Наименование населенного пункта	
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	

безопасность объектов капитального строительства	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.03.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	871,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	165465,00

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	135359,00
--	-------	--	-----------

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	Не соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует

	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	Отсутствует
--	-------	--	-------------

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	Отсутствует
--	-------	--	-------------

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке	

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям	Соответствует

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	Не проводятся
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	Отсутствует
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	Отсутствует

	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя	Отсутствует
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке	

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	Отсутствует

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	Не применялись
--	--------	--	----------------

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Поселок
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Парголово
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	Торфяное
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
	9.2.9	Наименование улицы	Ольгинская дорога
	9.2.10	Дом	
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	

	9.2.16	Уточнение адреса	Санкт-Петербург, поселок Парголово, Торфяное, Ольгинская дорога, участок 6 (северо-восточнее дома 4, литера А по Заречной улице)
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	25
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	25
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	55 427,88
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	А (Очень высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	Не классифицируется, согласно СП 14.13330.2014 «Строительство в сейсмических районах»
9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	30 010
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	9 613,26
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	39 623,26

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено

федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Акционерное общество (12200)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"Трест геодезических работ и инженерных изысканий"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7840434373

10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Акционерное общество (12200)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"Трест геодезических работ и инженерных изысканий"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7840434373
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"БалтЭкоПроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7820337678
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"Испытательный центр "Стройэксперт"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7802321259
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	14.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	43-2-1-1-0077-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Автономная некоммерческая организация (71400)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"Институт экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	4345981464

10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	15.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	78-2-1-2-0068-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"Невский Эксперт"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7842517184
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Жилой комплекс «Жили-Были»

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	78-003-0413.1-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	23.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	30.12.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право аренды
	12.1.2	Вид договора	Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	26/09-17
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	26.09.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	13.12.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	30.12.2019
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Иное юридическое лицо кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	"КВС-Юг"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	7811523075
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	78:36:1310101:27
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	13094,0 кв.м.

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Общая площадь планируемых проездов, площадок, тротуаров составляет 3646 м2:
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	Наличие спроектированных надземных парковочных мест в рамках проекта полностью обеспечивает норму обеспеченности жителей. Парковочных мест за границами земельного участка нет.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Расположены во внутридворовом пространстве изолированы от проезжей части и парковки для машин. Площадка для игр детей дошкольного и школьного возраста – общая площадь 540,0м2.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Предусматривается устройство мусоросборочной площадки, расположенной на нормируемом расстоянии от окон здания и площадок для отдыха. Радиус доступности от каждой парадной не более 50 м, относительно объекта строительства.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Устройство газонов, насаждения деревьев и кустарников на зеленых островках и зонах между паркингом и жилой территорией. Площадь озеленения – 6903,00 м2.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Соответствует установленным требованиям СП 59.1333.2012 для обеспечения потребностей инвалидов и маломобильных групп населения (МГН) предусматривается выполнение следующих мероприятий. В местах пересечения тротуаров с путями движения маломобильных граждан высота бортовых камней не превышает 1,5 см, на путях следования МГН продольный уклон движения не превышает 5 %, поперечный в пределах 1-2%; стоянки с местами для автомобилей инвалидов расположены на расстоянии не более 50 м от здания, места для стоянки личных автотранспортных средств инвалидов выделены разметкой и обозначены специальными символами.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Проектом предусмотрено наружное освещение на фасаде здания и на опорах для освещения благоустраиваемой территории площадок отдыха выполненное согласно строительных и санитарных норм.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество (12247)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"ЛЕНЭНЕРГО"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	02.03.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Приложение 1.1 к договору №ОД-СПб-304-12/29928-Э-11 от 02.03.2012
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	31.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	45 911 024,64

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Государственное унитарное предприятие (65242)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20.12.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	300-28-17737/12-11
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	30.06.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	18 077 642,95

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Государственное унитарное предприятие (65242)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20.12.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	300-28-17737/12-11
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	30.06.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	17 094 549,55

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Государственное унитарное предприятие (65242)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	05.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	21-10/20171-7384
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	05.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	24 851 897,4

14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"ИНФОТЕХ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7806326642
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"ИНФОТЕХ"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7806326642
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"ИНФОТЕХ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7806326642
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"ИНФОТЕХ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7806326642
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"ИНФОТЕХ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7806326642

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	726
	15.1.2	Количество нежилых помещений	435
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	360
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	75

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
1	квартира	4	1	34,89	1
2	квартира	4	1	50,44	2

3	квартира	4	1	50,1	2
4	квартира	4	1	35,08	1
5	квартира	4	1	27,99	1
6	квартира	4	1	27,99	1
7	квартира	4	1	38,13	1
8	квартира	4	1	60,3	2

9	квартира	4	1	70,81	3
10	квартира	4	1	37,56	1
11	квартира	4	1	34,88	1
12	квартира	5	1	33,93	1
13	квартира	5	1	49,65	2
14	квартира	5	1	49,32	2

15	квартира	5	1	34,12	1
16	квартира	5	1	27,58	1
17	квартира	5	1	27,58	1
18	квартира	5	1	36,99	1
19	квартира	5	1	59,31	2
20	квартира	5	1	70,94	3

21	квартира	5	1	36,19	1
22	квартира	5	1	34,02	1
23	квартира	6	1	33,93	1
24	квартира	6	1	49,65	2
25	квартира	6	1	49,32	2
26	квартира	6	1	34,12	1

27	квартира	6	1	27,58	1
28	квартира	6	1	27,58	1
29	квартира	6	1	36,99	1
30	квартира	6	1	59,31	2
31	квартира	6	1	70,94	3
32	квартира	6	1	36,19	1

33	квартира	6	1	34,02	1
34	квартира	7	1	33,93	1
35	квартира	7	1	49,65	2
36	квартира	7	1	49,32	2
37	квартира	7	1	34,12	1
38	квартира	7	1	27,58	1

39	квартира	7	1	27,58	1
40	квартира	7	1	36,99	1
41	квартира	7	1	59,31	2
42	квартира	7	1	70,94	3
43	квартира	7	1	36,19	1
44	квартира	7	1	34,02	1

45	квартира	8	1	33,93	1
46	квартира	8	1	49,65	2
47	квартира	8	1	49,32	2
48	квартира	8	1	34,12	1
49	квартира	8	1	27,58	1
50	квартира	8	1	27,58	1

51	квартира	8	1	36,99	1
52	квартира	8	1	59,31	2
53	квартира	8	1	70,94	3
54	квартира	8	1	36,19	1
55	квартира	8	1	34,02	1
56	квартира	9	1	33,93	1

57	квартира	9	1	49,65	2
58	квартира	9	1	49,32	2
59	квартира	9	1	34,12	1
60	квартира	9	1	27,58	1
61	квартира	9	1	27,58	1
62	квартира	9	1	36,99	1

63	квартира	9	1	59,31	2
64	квартира	9	1	70,94	3
65	квартира	9	1	36,19	1
66	квартира	9	1	34,02	1
67	квартира	10	1	33,93	1
68	квартира	10	1	49,65	2

69	квартира	10	1	49,32	2
70	квартира	10	1	34,12	1
71	квартира	10	1	27,58	1
72	квартира	10	1	27,58	1
73	квартира	10	1	36,99	1
74	квартира	10	1	59,31	2

75	квартира	10	1	70,94	3
76	квартира	10	1	36,19	1
77	квартира	10	1	34,02	1
78	квартира	11	1	33,93	1
79	квартира	11	1	49,65	2
80	квартира	11	1	49,32	2

81	квартира	11	1	34,12	1
82	квартира	11	1	27,58	1
83	квартира	11	1	27,58	1
84	квартира	11	1	36,99	1
85	квартира	11	1	59,31	2
86	квартира	11	1	70,94	3

87	квартира	11	1	36,19	1
88	квартира	11	1	34,02	1
89	квартира	12	1	33,93	1
90	квартира	12	1	49,65	2
91	квартира	12	1	49,32	2
92	квартира	12	1	34,12	1

93	квартира	12	1	27,58	1
94	квартира	12	1	27,58	1
95	квартира	12	1	36,99	1
96	квартира	12	1	59,31	2
97	квартира	12	1	70,94	3
98	квартира	12	1	36,19	1

99	квартира	12	1	34,02	1
100	квартира	13	1	33,93	1
101	квартира	13	1	49,65	2
102	квартира	13	1	49,32	2
103	квартира	13	1	34,12	1
104	квартира	13	1	27,58	1

105	квартира	13	1	27,58	1
106	квартира	13	1	36,99	1
107	квартира	13	1	59,31	2
108	квартира	13	1	70,94	3
109	квартира	13	1	36,19	1
110	квартира	13	1	34,02	1

111	квартира	14	1	34,06	1
112	квартира	14	1	49,65	2
113	квартира	14	1	49,36	2
114	квартира	14	1	34,22	1
115	квартира	14	1	27,51	1
116	квартира	14	1	27,51	1

117	квартира	14	1	37,25	1
118	квартира	14	1	59,45	2
119	квартира	14	1	71,19	3
120	квартира	14	1	36,42	1
121	квартира	14	1	34,16	1
122	квартира	15	1	34,06	1

123	квартира	15	1	49,65	2
124	квартира	15	1	49,36	2
125	квартира	15	1	34,22	1
126	квартира	15	1	27,51	1
127	квартира	15	1	27,51	1
128	квартира	15	1	37,25	1

129	квартира	15	1	59,45	2
130	квартира	15	1	71,19	3
131	квартира	15	1	36,42	1
132	квартира	15	1	34,16	1
133	квартира	16	1	34,06	1
134	квартира	16	1	49,65	2

135	квартира	16	1	49,36	2
136	квартира	16	1	34,22	1
137	квартира	16	1	27,51	1
138	квартира	16	1	27,51	1
139	квартира	16	1	37,25	1
140	квартира	16	1	59,45	2

141	квартира	16	1	71,19	3
142	квартира	16	1	36,42	1
143	квартира	16	1	34,16	1
144	квартира	17	1	34,06	1
145	квартира	17	1	49,65	2
146	квартира	17	1	49,36	2

147	квартира	17	1	34,22	1
148	квартира	17	1	27,51	1
149	квартира	17	1	27,51	1
150	квартира	17	1	37,25	1
151	квартира	17	1	59,45	2
152	квартира	17	1	71,19	3

153	квартира	17	1	36,42	1
154	квартира	17	1	34,16	1
155	квартира	18	1	34,06	1
156	квартира	18	1	49,65	2
157	квартира	18	1	49,36	2
158	квартира	18	1	34,22	1

159	квартира	18	1	27,51	1
160	квартира	18	1	27,51	1
161	квартира	18	1	37,25	1
162	квартира	18	1	59,45	2
163	квартира	18	1	71,19	3
164	квартира	18	1	36,42	1

165	квартира	18	1	34,16	1
166	квартира	19	1	34,06	1
167	квартира	20	1	49,65	2
168	квартира	19	1	49,36	2
169	квартира	19	1	34,22	1
170	квартира	19	1	27,51	1

171	квартира	19	1	27,51	1
172	квартира	19	1	37,25	1
173	квартира	19	1	59,45	2
174	квартира	19	1	71,19	3
175	квартира	19	1	36,42	1
176	квартира	19	1	34,16	1

177	квартира	20	1	34,06	1
178	квартира	20	1	49,65	2
179	квартира	20	1	49,36	2
180	квартира	20	1	34,22	1
181	квартира	20	1	27,51	1
182	квартира	20	1	27,51	1

183	квартира	20	1	37,25	1
184	квартира	20	1	59,45	2
185	квартира	20	1	71,19	3
186	квартира	20	1	36,42	1
187	квартира	20	1	34,16	1
188	квартира	21	1	34,06	1

189	квартира	21	1	49,65	2
190	квартира	21	1	49,36	2
191	квартира	21	1	34,22	1
192	квартира	21	1	27,51	1
193	квартира	21	1	27,51	1
194	квартира	21	1	37,25	1

195	квартира	21	1	59,45	2
196	квартира	21	1	71,19	3
197	квартира	21	1	36,42	1
198	квартира	21	1	34,16	1
199	квартира	22	1	34,06	1
200	квартира	22	1	49,65	2

201	квартира	22	1	49,36	2
202	квартира	22	1	34,22	1
203	квартира	22	1	27,51	1
204	квартира	22	1	27,51	1
205	квартира	22	1	37,25	1
206	квартира	22	1	59,45	2

207	квартира	22	1	71,19	3
208	квартира	22	1	36,42	1
209	квартира	22	1	34,16	1
210	квартира	23	1	34,06	1
211	квартира	23	1	49,65	2
212	квартира	23	1	49,36	2

213	квартира	23	1	34,22	1
214	квартира	23	1	27,51	1
215	квартира	23	1	27,51	1
216	квартира	23	1	37,25	1
217	квартира	23	1	59,45	2
218	квартира	23	1	71,19	3

219	квартира	23	1	36,42	1
220	квартира	23	1	34,16	1
221	квартира	24	1	34,06	1
222	квартира	24	1	49,65	2
223	квартира	24	1	49,36	2
224	квартира	24	1	34,22	1

225	квартира	24	1	27,51	1
226	квартира	24	1	27,51	1
227	квартира	24	1	37,25	1
228	квартира	24	1	59,45	2
229	квартира	24	1	71,19	3
230	квартира	24	1	36,42	1

231	квартира	24	1	34,16	1
232	квартира	3	2	51,66	2
233	квартира	3	2	57,6	2
234	квартира	3	2	40,06	1
235	квартира	3	2	35,93	1
236	квартира	3	2	35,79	1

237	квартира	3	2	23,63	1
238	квартира	3	2	23,63	1
239	квартира	3	2	35,79	1
240	квартира	3	2	35,93	1
241	квартира	3	2	39,67	1
242	квартира	3	2	53,4	2

243	квартира	3	2	52,23	2
244	квартира	4	2	50,55	2
245	квартира	4	2	56,33	2
246	квартира	4	2	39,4	1
247	квартира	4	2	35,3	1
248	квартира	4	2	35,16	1

249	квартира	4	2	23,15	1
250	квартира	4	2	23,15	1
251	квартира	4	2	35,16	1
252	квартира	4	2	35,3	1
253	квартира	4	2	38,66	1
254	квартира	4	2	52,38	2

255	квартира	4	2	51,16	2
256	квартира	5	2	50,55	2
257	квартира	5	2	56,33	2
258	квартира	5	2	39,4	1
259	квартира	5	2	35,3	1
260	квартира	5	2	35,16	1

261	квартира	5	2	23,15	1
262	квартира	5	2	23,15	1
263	квартира	5	2	35,16	1
264	квартира	5	2	35,3	1
265	квартира	5	2	38,66	1
266	квартира	5	2	52,38	2

267	квартира	5	2	51,16	2
268	квартира	6	2	50,55	2
269	квартира	6	2	56,33	2
270	квартира	6	2	39,4	1
271	квартира	6	2	35,3	1
272	квартира	6	2	35,16	1

273	квартира	6	2	23,15	1
274	квартира	6	2	23,15	1
275	квартира	6	2	35,16	1
276	квартира	6	2	35,3	1
277	квартира	6	2	38,66	1
278	квартира	6	2	52,38	2

279	квартира	6	2	51,16	2
280	квартира	7	2	50,55	2
281	квартира	7	2	56,33	2
282	квартира	7	2	39,4	1
283	квартира	7	2	35,3	1
284	квартира	7	2	35,16	1

285	квартира	7	2	23,15	1
286	квартира	7	2	23,15	1
287	квартира	7	2	35,16	1
288	квартира	7	2	35,3	1
289	квартира	7	2	38,66	1
290	квартира	7	2	52,38	2

291	квартира	7	2	51,16	2
292	квартира	8	2	50,55	2
293	квартира	8	2	56,33	2
294	квартира	8	2	39,4	1
295	квартира	8	2	35,3	1
296	квартира	8	2	35,16	1

297	квартира	8	2	23,15	1
298	квартира	8	2	23,15	1
299	квартира	8	2	35,16	1
300	квартира	8	2	35,3	1
301	квартира	8	2	38,66	1
302	квартира	8	2	52,38	2

303	квартира	8	2	51,16	2
304	квартира	9	2	50,55	2
305	квартира	9	2	56,33	2
306	квартира	9	2	39,4	1
307	квартира	9	2	35,3	1
308	квартира	9	2	35,16	1

309	квартира	9	2	23,15	1
310	квартира	9	2	23,15	1
311	квартира	9	2	35,16	1
312	квартира	9	2	35,3	1
313	квартира	9	2	38,66	1
314	квартира	9	2	52,38	2

315	квартира	9	2	51,16	2
316	квартира	10	2	50,55	2
317	квартира	10	2	56,33	2
318	квартира	10	2	39,4	1
319	квартира	10	2	35,3	1
320	квартира	10	2	35,16	1

321	квартира	10	2	23,15	1
322	квартира	10	2	23,15	1
323	квартира	10	2	35,16	1
324	квартира	10	2	35,3	1
325	квартира	10	2	38,66	1
326	квартира	10	2	52,38	2

327	квартира	10	2	51,16	2
328	квартира	11	2	50,55	2
329	квартира	11	2	56,33	2
330	квартира	11	2	39,4	1
331	квартира	11	2	35,3	1
332	квартира	11	2	35,16	1

333	квартира	11	2	23,15	1
334	квартира	11	2	23,15	1
335	квартира	11	2	35,16	1
336	квартира	11	2	35,3	1
337	квартира	11	2	38,66	1
338	квартира	11	2	52,38	2

339	квартира	11	2	51,16	2
340	квартира	12	2	50,55	2
341	квартира	12	2	56,33	2
342	квартира	12	2	39,4	1
343	квартира	12	2	35,3	1
344	квартира	12	2	35,16	1

345	квартира	12	2	23,15	1
346	квартира	12	2	23,15	1
347	квартира	12	2	35,16	1
348	квартира	12	2	35,3	1
349	квартира	12	2	38,66	1
350	квартира	12	2	52,38	2

351	квартира	12	2	51,16	2
352	квартира	13	2	50,55	2
353	квартира	13	2	56,33	2
354	квартира	13	2	39,4	1
355	квартира	13	2	35,3	1
356	квартира	13	2	35,16	1

357	квартира	13	2	23,15	1
358	квартира	13	2	23,15	1
359	квартира	13	2	35,16	1
360	квартира	13	2	35,3	1
361	квартира	13	2	38,66	1
362	квартира	13	2	52,38	2

363	квартира	13	2	51,16	2
364	квартира	14	2	50,69	2
365	квартира	14	2	56,59	2
366	квартира	14	2	39,28	1
367	квартира	14	2	35,11	1
368	квартира	14	2	34,92	1

369	квартира	14	2	23,06	1
370	квартира	14	2	23,06	1
371	квартира	14	2	34,92	1
372	квартира	14	2	35,11	1
373	квартира	14	2	38,92	1
374	квартира	14	2	52,68	2

375	квартира	14	2	50,89	2
376	квартира	15	2	50,69	2
377	квартира	15	2	56,59	2
378	квартира	15	2	39,28	1
379	квартира	15	2	35,11	1
380	квартира	15	2	34,92	1

381	квартира	15	2	23,06	1
382	квартира	15	2	23,06	1
383	квартира	15	2	34,92	1
384	квартира	15	2	35,11	1
385	квартира	15	2	38,92	1
386	квартира	15	2	52,68	2

387	квартира	15	2	50,89	2
388	квартира	16	2	50,69	2
389	квартира	16	2	56,59	2
390	квартира	16	2	39,28	1
391	квартира	16	2	35,11	1
392	квартира	16	2	34,92	1

393	квартира	16	2	23,06	1
394	квартира	16	2	23,06	1
395	квартира	16	2	34,92	1
396	квартира	16	2	35,11	1
397	квартира	16	2	38,92	1
398	квартира	16	2	52,68	2

399	квартира	16	2	50,89	2
400	квартира	17	2	50,69	2
401	квартира	17	2	56,59	2
402	квартира	17	2	39,28	1
403	квартира	17	2	35,11	1
404	квартира	17	2	34,92	1

405	квартира	17	2	23,06	1
406	квартира	17	2	23,06	1
407	квартира	17	2	34,92	1
408	квартира	17	2	35,11	1
409	квартира	17	2	38,92	1
410	квартира	17	2	52,68	2

411	квартира	17	2	50,89	2
412	квартира	18	2	50,69	2
413	квартира	18	2	56,59	2
414	квартира	18	2	39,28	1
415	квартира	18	2	35,11	1
416	квартира	18	2	34,92	1

417	квартира	18	2	23,06	1
418	квартира	18	2	23,06	1
419	квартира	18	2	34,92	1
420	квартира	18	2	35,11	1
421	квартира	18	2	38,92	1
422	квартира	18	2	52,68	2

423	квартира	18	2	50,89	2
424	квартира	19	2	50,69	2
425	квартира	19	2	56,59	2
426	квартира	19	2	39,28	1
427	квартира	19	2	35,11	1
428	квартира	19	2	34,92	1

429	квартира	19	2	23,06	1
430	квартира	19	2	23,06	1
431	квартира	19	2	34,92	1
432	квартира	19	2	35,11	1
433	квартира	19	2	38,92	1
434	квартира	19	2	52,68	2

435	квартира	19	2	50,89	2
436	квартира	20	2	50,69	2
437	квартира	20	2	56,59	2
438	квартира	20	2	39,28	1
439	квартира	20	2	35,11	1
440	квартира	20	2	34,92	1

441	квартира	20	2	23,06	1
442	квартира	20	2	23,06	1
443	квартира	20	2	34,92	1
444	квартира	20	2	35,11	1
445	квартира	20	2	38,92	1
446	квартира	20	2	52,68	2

447	квартира	20	2	50,89	2
448	квартира	21	2	50,69	2
449	квартира	21	2	56,59	2
450	квартира	21	2	39,28	1
451	квартира	21	2	35,11	1
452	квартира	21	2	34,92	1

453	квартира	21	2	23,06	1
454	квартира	21	2	23,06	1
455	квартира	21	2	34,92	1
456	квартира	21	2	35,11	1
457	квартира	21	2	38,92	1
458	квартира	21	2	52,68	2

459	квартира	21	2	50,89	2
460	квартира	22	2	50,69	2
461	квартира	22	2	56,59	2
462	квартира	22	2	39,28	1
463	квартира	22	2	35,11	1
464	квартира	22	2	34,92	1

465	квартира	22	2	23,06	1
466	квартира	22	2	23,06	1
467	квартира	22	2	34,92	1
468	квартира	22	2	35,11	1
469	квартира	22	2	38,92	1
470	квартира	22	2	52,68	2

471	квартира	22	2	50,89	2
472	квартира	23	2	50,69	2
473	квартира	23	2	56,59	2
474	квартира	23	2	39,28	1
475	квартира	23	2	35,11	1
476	квартира	23	2	34,92	1

477	квартира	23	2	23,06	1
478	квартира	23	2	23,06	1
479	квартира	23	2	34,92	1
480	квартира	23	2	35,11	1
481	квартира	23	2	38,92	1
482	квартира	23	2	52,68	2

483	квартира	23	2	50,89	2
484	квартира	24	2	50,69	2
485	квартира	24	2	56,59	2
486	квартира	24	2	39,28	1
487	квартира	24	2	35,11	1
488	квартира	24	2	34,92	1

489	квартира	24	2	23,06	1
490	квартира	24	2	23,06	1
491	квартира	24	2	34,92	1
492	квартира	24	2	35,11	1
493	квартира	24	2	38,92	1
494	квартира	24	2	52,68	2

495	квартира	24	2	50,89	2
496	квартира	4	3	36,755	1
497	квартира	4	3	38,19	1
498	квартира	4	3	51,765	2
499	квартира	4	3	36,39	1
500	квартира	4	3	23,51	1

501	квартира	4	3	23,688	1
502	квартира	4	3	78,52	3
503	квартира	4	3	23,855	1
504	квартира	4	3	72,745	3
505	квартира	4	3	54,995	2
506	квартира	4	3	37,745	1

507	квартира	5	3	36,265	1
508	квартира	5	3	37,71	1
509	квартира	5	3	51,125	2
510	квартира	5	3	35,55	1
511	квартира	5	3	23,06	1
512	квартира	5	3	23,238	1

513	квартира	5	3	77,07	3
514	квартира	5	3	23,465	1
515	квартира	5	3	71,785	3
516	квартира	5	3	53,995	2
517	квартира	5	3	37,205	1
518	квартира	6	3	36,265	1

519	квартира	6	3	37,71	1
520	квартира	6	3	51,125	2
521	квартира	6	3	35,55	1
522	квартира	6	3	23,06	1
523	квартира	6	3	23,238	1
524	квартира	6	3	77,07	3

525	квартира	6	3	23,465	1
526	квартира	6	3	71,785	3
527	квартира	6	3	53,995	2
528	квартира	6	3	37,205	1
529	квартира	7	3	36,265	1
530	квартира	7	3	37,71	1

531	квартира	7	3	51,125	2
532	квартира	7	3	35,55	1
533	квартира	7	3	23,06	1
534	квартира	7	3	23,238	1
535	квартира	7	3	77,07	3
536	квартира	7	3	23,465	1

537	квартира	7	3	71,785	3
538	квартира	7	3	53,995	2
539	квартира	7	3	37,205	1
540	квартира	8	3	36,265	1
541	квартира	8	3	37,71	1
542	квартира	8	3	51,125	2

543	квартира	8	3	35,55	1
544	квартира	8	3	23,06	1
545	квартира	8	3	23,238	1
546	квартира	8	3	77,07	3
547	квартира	8	3	23,465	1
548	квартира	8	3	71,785	3

549	квартира	8	3	53,995	2
550	квартира	8	3	37,205	1
551	квартира	9	3	36,265	1
552	квартира	9	3	37,71	1
553	квартира	9	3	51,125	2
554	квартира	9	3	35,55	1

555	квартира	9	3	23,06	1
556	квартира	9	3	23,238	1
557	квартира	9	3	77,07	3
558	квартира	9	3	23,465	1
559	квартира	9	3	71,785	3
560	квартира	9	3	53,995	2

561	квартира	9	3	37,205	1
562	квартира	10	3	36,265	1
563	квартира	10	3	37,71	1
564	квартира	10	3	51,125	2
565	квартира	10	3	35,55	1
566	квартира	10	3	23,06	1

567	квартира	10	3	23,238	1
568	квартира	10	3	77,07	3
569	квартира	10	3	23,465	1
570	квартира	10	3	71,785	3
571	квартира	10	3	53,995	2
572	квартира	10	3	37,205	1

573	квартира	11	3	36,265	1
574	квартира	11	3	37,71	1
575	квартира	11	3	51,125	2
576	квартира	11	3	35,55	1
577	квартира	11	3	23,06	1
578	квартира	11	3	23,238	1

579	квартира	11	3	77,07	3
580	квартира	11	3	23,465	1
581	квартира	11	3	71,785	3
582	квартира	11	3	53,995	2
583	квартира	11	3	37,205	1
584	квартира	12	3	36,265	1

585	квартира	12	3	37,71	1
586	квартира	12	3	51,125	2
587	квартира	12	3	35,55	1
588	квартира	12	3	23,06	1
589	квартира	12	3	23,238	1
590	квартира	12	3	77,07	3

591	квартира	12	3	23,465	1
592	квартира	12	3	71,785	3
593	квартира	12	3	53,995	2
594	квартира	12	3	37,205	1
595	квартира	13	3	36,265	1
596	квартира	13	3	37,71	1

597	квартира	13	3	51,125	2
598	квартира	13	3	35,55	1
599	квартира	13	3	23,06	1
600	квартира	13	3	23,238	1
601	квартира	13	3	77,07	3
602	квартира	13	3	23,465	1

603	квартира	13	3	71,785	3
604	квартира	13	3	53,995	2
605	квартира	13	3	37,205	1
606	квартира	14	3	35,855	1
607	квартира	14	3	37,38	1
608	квартира	14	3	50,945	2

609	квартира	14	3	35,9	1
610	квартира	14	3	22,84	1
611	квартира	14	3	23,018	1
612	квартира	14	3	77,39	3
613	квартира	14	3	23,065	1
614	квартира	14	3	71,695	3

615	квартира	14	3	53,755	2
616	квартира	14	3	36,735	1
617	квартира	15	3	35,855	1
618	квартира	15	3	37,38	1
619	квартира	15	3	50,945	2
620	квартира	15	3	35,9	1

621	квартира	15	3	22,84	1
622	квартира	15	3	23,018	1
623	квартира	15	3	77,39	3
624	квартира	15	3	23,065	1
625	квартира	15	3	71,695	3
626	квартира	15	3	53,755	2

627	квартира	15	3	36,735	1
628	квартира	16	3	35,855	1
629	квартира	16	3	37,38	1
630	квартира	16	3	50,945	2
631	квартира	16	3	35,9	1
632	квартира	16	3	22,84	1

633	квартира	16	3	23,018	1
634	квартира	16	3	77,39	3
635	квартира	16	3	23,065	1
636	квартира	16	3	71,695	3
637	квартира	16	3	53,755	2
638	квартира	16	3	36,735	1

639	квартира	17	3	35,855	1
640	квартира	17	3	37,38	1
641	квартира	17	3	50,945	2
642	квартира	17	3	35,9	1
643	квартира	17	3	22,84	1
644	квартира	17	3	23,018	1

645	квартира	17	3	77,39	3
646	квартира	17	3	23,065	1
647	квартира	17	3	71,695	3
648	квартира	17	3	53,755	2
649	квартира	17	3	36,735	1
650	квартира	18	3	35,855	1

651	квартира	18	3	37,38	1
652	квартира	18	3	50,945	2
653	квартира	18	3	35,9	1
654	квартира	18	3	22,84	1
655	квартира	18	3	23,018	1
656	квартира	18	3	77,39	3

657	квартира	18	3	23,065	1
658	квартира	18	3	71,695	3
659	квартира	18	3	53,755	2
660	квартира	18	3	36,735	1
661	квартира	19	3	35,855	1
662	квартира	19	3	37,38	1

663	квартира	19	3	50,945	2
664	квартира	19	3	35,9	1
665	квартира	19	3	22,84	1
666	квартира	19	3	23,018	1
667	квартира	19	3	77,39	3
668	квартира	19	3	23,065	1

669	квартира	19	3	71,695	3
670	квартира	19	3	53,755	2
671	квартира	19	3	36,735	1
672	квартира	20	3	35,855	1
673	квартира	20	3	37,38	1
674	квартира	20	3	50,945	2

675	квартира	20	3	35,9	1
676	квартира	20	3	22,84	1
677	квартира	20	3	23,018	1
678	квартира	20	3	77,39	3
679	квартира	20	3	23,065	1
680	квартира	20	3	71,695	3

681	квартира	20	3	53,755	2
682	квартира	20	3	36,735	1
683	квартира	21	3	35,855	1
684	квартира	21	3	37,38	1
685	квартира	21	3	50,945	2
686	квартира	21	3	35,9	1

687	квартира	21	3	22,84	1
688	квартира	21	3	23,018	1
689	квартира	21	3	77,39	3
690	квартира	21	3	23,065	1
691	квартира	21	3	71,695	3
692	квартира	21	3	53,755	2

693	квартира	21	3	36,735	1
694	квартира	22	3	35,855	1
695	квартира	22	3	37,38	1
696	квартира	22	3	50,945	2
697	квартира	22	3	35,9	1
698	квартира	22	3	22,84	1

699	квартира	22	3	23,018	1
700	квартира	22	3	77,39	3
701	квартира	22	3	23,065	1
702	квартира	22	3	71,695	3
703	квартира	22	3	53,755	2
704	квартира	22	3	36,735	1

705	квартира	23	3	35,855	1
706	квартира	23	3	37,38	1
707	квартира	23	3	50,945	2
708	квартира	23	3	35,9	1
709	квартира	23	3	22,84	1
710	квартира	23	3	23,018	1

711	квартира	23	3	77,39	3
712	квартира	23	3	23,065	1
713	квартира	23	3	71,695	3
714	квартира	23	3	53,755	2
715	квартира	23	3	36,735	1
716	квартира	24	3	35,855	1

717	квартира	24	3	37,38	1
718	квартира	24	3	50,945	2
719	квартира	24	3	35,9	1
720	квартира	24	3	22,84	1
721	квартира	24	3	23,018	1
722	квартира	24	3	77,39	3

723	квартира	24	3	23,065	1
724	квартира	24	3	71,695	3
725	квартира	24	3	53,755	2
726	квартира	24	3	36,735	1

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7

1.1	Магазин непродовольст венных товаров	1	1	51,07	Торговый зал ПУИ Санузел	46,71 2,21 2,15
1.2	Магазин непродовольст венных товаров	1	1	44,93	Торговый зал ПУИ Санузел	40,59 1,9 2,44
1.3	Магазин непродовольст венных товаров	1	1	44,77	Торговый зал ПУИ Санузел	40,47 2,06 2,24
1.4	Магазин непродовольст венных товаров	1	1	51,45	Торговый зал ПУИ Санузел	47,44 1,96 2,05
1.5	Магазин непродовольст венных товаров	1	1	102,52	Торговый зал ПУИ Санузел	97,26 2,64 2,62
1.6	Магазин непродовольст венных товаров	1	1	51,14	Торговый зал ПУИ Санузел	46,87 1,86 2,41

2.1	Магазин непродовольст венных товаров	1	2	42,12	Торговый зал ПУИ Санузел	37,36 2,26 2,5
2.2	Магазин непродовольст венных товаров	1	2	38,43	Торговый зал ПУИ Санузел	32,11 2,66 3,66
2.3	Магазин непродовольст венных товаров	1	2	39,63	Торговый зал ПУИ Санузел	33,81 2,85 2,97
2.4	Магазин непродовольст венных товаров	1	2	44,6	Торговый зал ПУИ Санузел	40,16 2,21 2,23
2.5	Магазин непродовольст венных товаров	1	2	41,93	Торговый зал ПУИ Санузел	37,41 1,66 2,86
2.6	Магазин непродовольст венных товаров	1	2	44,82	Торговый зал ПУИ Санузел	39,44 2,14 3,24

2.7	Магазин непродовольст венных товаров	1	2	57,64	Торговый зал ПУИ Санузел	52,37 2,63 2,64
2.8	Магазин непродовольст венных товаров	1	2	53,73	Торговый зал ПУИ Санузел	48,71 2,33 2,69
2.9	Магазин непродовольст венных товаров	1	2	44,92	Торговый зал ПУИ Санузел	40,19 2,41 2,32
2.10	Магазин непродовольст венных товаров	1	2	53,2	Торговый зал ПУИ Санузел	48,18 2,53 2,49
3.1	Магазин непродовольст венных товаров	1	3	43,29	Торговый зал ПУИ Санузел	38,75 2,26 2,28
3.2	офисное помещение	1	3	35,68	Торговый зал ПУИ Санузел	30,91 2,34 2,43

3.3	Магазин непродовольст венных товаров	1	3	52,87	Торговый зал ПУИ Санузел	48,21 2,36 2,3
3.4	Магазин непродовольст венных товаров	1	3	45,76	Торговый зал ПУИ Санузел	39,55 3,26 2,95
3.5	Магазин непродовольст венных товаров	1	3	31,92	Торговый зал ПУИ Санузел	26,06 2,91 2,95
3.6	Магазин непродовольст венных товаров	1	3	54	Торговый зал ПУИ Санузел	49,58 2,53 1,89
3.7	Магазин непродовольст венных товаров	1	3	57,37	Торговый зал ПУИ Санузел	52,92 2,18 2,27
3.8	Магазин непродовольст венных товаров	1	3	26,73	Торговый зал ПУИ Санузел	21,79 2,38 2,56

0025	кладовая	подвал	1	4,62		
0026	кладовая	подвал	1	3,41		
0027	кладовая	подвал	1	7,02		
0028	кладовая	подвал	1	6,37		
0036	кладовая	подвал	1	6,36		
0037	кладовая	подвал	1	5,59		

0029	кладовая	подвал	2	7,14		
0030	кладовая	подвал	2	3,69		
0031	кладовая	подвал	2	3,96		
0032	кладовая	подвал	2	4,16		
0033	кладовая	подвал	2	3,84		
0034	кладовая	подвал	2	3,39		

0035	кладовая	подвал	2	5,45		
0038	кладовая	подвал	2	6,1		
0039	кладовая	подвал	2	5,82		
0040	кладовая	подвал	2	6,02		
0041	кладовая	подвал	2	6,21		
0042	кладовая	подвал	2	5,6		

0043	кладовая	подвал	2	5,26		
0044	кладовая	подвал	2	4,97		
0046	кладовая	подвал	2	4,57		
0047	кладовая	подвал	2	4,95		
0048	кладовая	подвал	2	4,62		
0049	кладовая	подвал	2	3,5		

0050	кладовая	подвал	2	4,28		
0051	кладовая	подвал	2	4,85		
0052	кладовая	подвал	2	4,69		
0053	кладовая	подвал	2	2,74		
0054	кладовая	подвал	2	2,93		
0055	кладовая	подвал	2	4,44		

0056	кладовая	подвал	2	4,4		
0057	кладовая	подвал	2	4,45		
0058	кладовая	подвал	2	4,47		
0059	кладовая	подвал	3	4,21		
0060	кладовая	подвал	3	3,72		
0061	кладовая	подвал	3	3,52		

0062	кладовая	подвал	3	4,77		
0063	кладовая	подвал	3	4,89		
0064	кладовая	подвал	3	2,53		
0065	кладовая	подвал	3	3,42		
0066	кладовая	подвал	3	3,27		
0067	кладовая	подвал	3	2,96		

0070	кладовая	подвал	3	3,63		
0071	кладовая	подвал	3	3,45		
0072	кладовая	подвал	3	3,47		
0084	кладовая	подвал	3	4,09		
0198	кладовая	подвал	3	3,35		
0199	кладовая	подвал	3	3,15		

0205	кладовая	подвал	3	2,84		
------	----------	--------	---	------	--	--

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Лестничная клетка из подвала и гаража	Подвал на отм.-4.000, Мс-Тс/17с-19с Секция 1	Техническое	16,33
2	Подвал	Подвал на отм.-4.000 Бс-Б/Б/1с-26с, Секция 1	Техническое	399,45
3	Тамбур-шлюз	Подвал на отм.-4.000 Мс-Пс/1 /20с-22с, Секция 1	Техническое	3,6
4	Коридор кладовых	Подвал на отм.-4.000 Ак-Бк/19с-26с, Секция 1	Служебное	14,93
5	Лестничная клетка из подвала	1этаж, Мс-Тс/1/17с-19с, Секция 1	Общего назначения	14,24
6	Тамбур секции 1	1этаж, Мс-Рс/15с-17с, Секция 1	Общего назначения	7,09

7	Лифтовой холл секции 1	1этаж, Лс-Пс/2/9с-15с, Секция 1	Общего назначения	14,66
8	Колясочная секции 1	1этаж, Пс/2-Фс/12с/17с, Секция 1	Общего назначения	20,22
9	Сквозной проход в секии 1	1этаж, Пс-Юс//6с-9с, Секция 1	Общего назначения	17,65
10	Тамбур секции 1	1этаж, Юс-Б/Б/5с-9с, Секция 1	Общего назначения	5,66
11	Лестничная клетка	1этаж, Фс-Б/Б/9с-12с,Секция 1	Общего назначения	17,23
12	Мусоросборочная камера	1этаж, Мс-Пс/1/19с-21с, Секция 1	Общего назначения	4,21
13	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной	4 этаж, Гс-А/А/5с-21с, Секция 1	Общего назначения	13,4
14	Лестничная клетка	4 этаж, Гс-А/А/5с-21с, Секция 1	Общего назначения	14,4
15	Коридор	4 этаж, Гс-А/А/5с-21с, Секция 1	Общего назначения	63,96
16	Тамбур переходного балкона	4 этаж, Гс-А/А/5с-21с, Секция 1	Общего назначения	3,88
17	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной	5 этаж, Гс-А/А/5с-21с, Секция 1	Общего назначения	13,4
18	Лестничная клетка	5 этаж, Гс-А/А/5с-21с, Секция 1	Общего назначения	14,4
19	Коридор	5 этаж, Гс-А/А/5с-21с, Секция 1	Общего назначения	63,96
20	Тамбур переходного балкона	5 этаж, Гс-А/А/5с-21с, Секция 1	Общего назначения	3,88
21	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной	6 этаж, Гс-А/А/5с-21с, Секция 1	Общего назначения	13,4
22	Лестничная клетка	6 этаж, Гс-А/А/5с-21с, Секция 1	Общего назначения	14,4
23	Коридор	6 этаж, Гс-А/А/5с-21с, Секция 1	Общего назначения	63,96
24	Тамбур переходного балкона	6 этаж, Гс-А/А/5с-21с, Секция 1	Общего назначения	3,88

25	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной	7 этаж, Гс-А/А/5с-21с, Секция 1	Общего назначения	13,4
26	Лестничная клетка	7 этаж, Гс-А/А/5с-21с, Секция 1	Общего назначения	14,4
27	Коридор	7 этаж, Гс-А/А/5с-21с, Секция 1	Общего назначения	63,96
28	Тамбур переходного балкона	7 этаж, Гс-А/А/5с-21с, Секция 1	Общего назначения	3,88
29	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной	8 этаж, Гс-А/А/5с-21с, Секция 1	Общего назначения	13,4
30	Лестничная клетка	8 этаж, Гс-А/А/5с-21с, Секция 1	Общего назначения	14,4
31	Коридор	8 этаж, Гс-А/А/5с-21с, Секция 1	Общего назначения	63,96
32	Тамбур переходного балкона	8 этаж, Гс-А/А/5с-21с, Секция 1	Общего назначения	3,88
33	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной	9 этаж, Гс-А/А/5с-21с, Секция 1	Общего назначения	13,4
34	Лестничная клетка	9 этаж, Гс-А/А/5с-21с, Секция 1	Общего назначения	14,4
35	Коридор	9 этаж, Гс-А/А/5с-21с, Секция 1	Общего назначения	63,96
36	Тамбур переходного балкона	9 этаж, Гс-А/А/5с-21с, Секция 1	Общего назначения	3,88
37	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной	10 этаж, Гс-А/А/5с-21с, Секция 1	Общего назначения	13,4
38	Лестничная клетка	10 этаж, Гс-А/А/5с-21с, Секция 1	Общего назначения	14,4
39	Коридор	10 этаж, Гс-А/А/5с-21с, Секция 1	Общего назначения	63,96
40	Тамбур переходного балкона	10 этаж, Гс-А/А/5с-21с, Секция 1	Общего назначения	3,88
41	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной	11 этаж, Гс-А/А/5с-21с, Секция 1	Общего назначения	13,4
42	Лестничная клетка	11 этаж, Гс-А/А/5с-21с, Секция 1	Общего назначения	14,4

43	Коридор	11 этаж, Гс-А/А/5с-21с, Секция 1	Общего назначения	63,96
44	Тамбур переходного балкона	11 этаж, Гс-А/А/5с-21с, Секция 1	Общего назначения	3,88
45	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной	12 этаж, Гс-А/А/5с-21с, Секция 1	Общего назначения	13,4
46	Лестничная клетка	12 этаж, Гс-А/А/5с-21с, Секция 1	Общего назначения	14,4
47	Коридор	12 этаж, Гс-А/А/5с-21с, Секция 1	Общего назначения	63,96
48	Тамбур переходного балкона	12 этаж, Гс-А/А/5с-21с, Секция 1	Общего назначения	3,88
49	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной	13 этаж, Гс-А/А/5с-21с, Секция 1	Общего назначения	13,4
50	Лестничная клетка	13 этаж, Гс-А/А/5с-21с, Секция 1	Общего назначения	14,4
51	Коридор	13 этаж, Гс-А/А/5с-21с, Секция 1	Общего назначения	63,96
52	Тамбур переходного балкона	13 этаж, Гс-А/А/5с-21с, Секция 1	Общего назначения	3,88
53	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной	14 этаж, Гс-А/А/5с-21с, Секция 1	Общего назначения	13,42
54	Лестничная клетка	14 этаж, Гс-А/А/5с-21с, Секция 1	Общего назначения	14,45
55	Коридор	14 этаж, Гс-А/А/5с-21с, Секция 1	Общего назначения	64,12
56	Тамбур переходного балкона	14 этаж, Гс-А/А/5с-21с, Секция 1	Общего назначения	3,93
57	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной	15 этаж, Гс-А/А/5с-21с, Секция 1	Общего назначения	13,42
58	Лестничная клетка	15 этаж, Гс-А/А/5с-21с, Секция 1	Общего назначения	14,45
59	Коридор	15 этаж, Гс-А/А/5с-21с, Секция 1	Общего назначения	64,12
60	Тамбур переходного балкона	15 этаж, Гс-А/А/5с-21с, Секция 1	Общего назначения	3,93

61	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной	16 этаж, Гс-А/А/5с-21с, Секция 1	Общего назначения	13,42
62	Лестничная клетка	16 этаж, Гс-А/А/5с-21с, Секция 1	Общего назначения	14,45
63	Коридор	16 этаж, Гс-А/А/5с-21с, Секция 1	Общего назначения	64,12
64	Тамбур переходного балкона	16 этаж, Гс-А/А/5с-21с, Секция 1	Общего назначения	3,93
65	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной	17 этаж, Гс-А/А/5с-21с, Секция 1	Общего назначения	13,42
66	Лестничная клетка	17 этаж, Гс-А/А/5с-21с, Секция 1	Общего назначения	14,45
67	Коридор	17 этаж, Гс-А/А/5с-21с, Секция 1	Общего назначения	64,12
68	Тамбур переходного балкона	17 этаж, Гс-А/А/5с-21с, Секция 1	Общего назначения	3,93
69	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной	18 этаж, Гс-А/А/5с-21с, Секция 1	Общего назначения	13,42
70	Лестничная клетка	18 этаж, Гс-А/А/5с-21с, Секция 1	Общего назначения	14,45
71	Коридор	18 этаж, Гс-А/А/5с-21с, Секция 1	Общего назначения	64,12
72	Тамбур переходного балкона	18 этаж, Гс-А/А/5с-21с, Секция 1	Общего назначения	3,93
73	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной	19 этаж, Гс-А/А/5с-21с, Секция 1	Общего назначения	13,42
74	Лестничная клетка	19 этаж, Гс-А/А/5с-21с, Секция 1	Общего назначения	14,45
75	Коридор	19 этаж, Гс-А/А/5с-21с, Секция 1	Общего назначения	64,12
76	Тамбур переходного балкона	19 этаж, Гс-А/А/5с-21с, Секция 1	Общего назначения	3,93
77	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной	20 этаж, Гс-А/А/5с-21с, Секция 1	Общего назначения	13,42
78	Лестничная клетка	20 этаж, Гс-А/А/5с-21с, Секция 1	Общего назначения	14,45

79	Коридор	20 этаж, Гс-А/А/5с-21с, Секция 1	Общего назначения	64,12
80	Тамбур переходного балкона	20 этаж, Гс-А/А/5с-21с, Секция 1	Общего назначения	3,93
81	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной	21 этаж, Гс-А/А/5с-21с, Секция 1	Общего назначения	13,42
82	Лестничная клетка	21 этаж, Гс-А/А/5с-21с, Секция 1	Общего назначения	14,45
83	Коридор	21 этаж, Гс-А/А/5с-21с, Секция 1	Общего назначения	64,12
84	Тамбур переходного балкона	21 этаж, Гс-А/А/5с-21с, Секция 1	Общего назначения	3,93
85	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной	22 этаж, Гс-А/А/5с-21с, Секция 1	Общего назначения	13,42
86	Лестничная клетка	22 этаж, Гс-А/А/5с-21с, Секция 1	Общего назначения	14,45
87	Коридор	22 этаж, Гс-А/А/5с-21с, Секция 1	Общего назначения	64,12
88	Тамбур переходного балкона	22 этаж, Гс-А/А/5с-21с, Секция 1	Общего назначения	3,93
89	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной	23 этаж, Гс-А/А/5с-21с, Секция 1	Общего назначения	13,42
90	Лестничная клетка	23 этаж, Гс-А/А/5с-21с, Секция 1	Общего назначения	14,45
91	Коридор	23 этаж, Гс-А/А/5с-21с, Секция 1	Общего назначения	64,12
92	Тамбур переходного балкона	23 этаж, Гс-А/А/5с-21с, Секция 1	Общего назначения	3,93
93	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной	24 этаж, Гс-А/А/5с-21с, Секция 1	Общего назначения	13,42
94	Лестничная клетка	24 этаж, Гс-А/А/5с-21с, Секция 1	Общего назначения	14,45
95	Коридор	24 этаж, Гс-А/А/5с-21с, Секция 1	Общего назначения	64,12
96	Тамбур переходного балкона	24 этаж, Гс-А/А/5с-21с, Секция 1	Общего назначения	3,93

97	Коридор кладовых	Подвал на отм.-4.000, Бк-Гк/1с-11с, Секция 2	Общего назначения	23,86
98	Коридор кладовых	Подвал на отм.-4.000, Ак-Вк/13с-27с, Секция 2	Общего назначения	33,55
99	Подвал	Подвал на отм.-4.000, Дк-Кс/1с-27с, Секция 2	Общего назначения	249,27
100	Лестничная клетка из гаража	Подвал на отм.-4.000, Ас-Бс 2/10с-11с, Секция 2	Общего назначения	17,26
101	Лестничная клетка из подвала	Подвал на отм.-4.000, Ас-Бс/1/13с-15с, Секция 2	Общего назначения	16,76
102	Тамбур шлюз	Подвал на отм.-6.800, Бк-Вс/11с-13с, Секция 2	Общего назначения	15,61
103	Тамбур шлюз	Подвал на отм.-4.000, Ас-Кс 1/12с-13с, Секция 2	Общего назначения	4,38
104	Лестничная клетка	1 этаж, Ас-Бс 1/13с-14с/1, Секция 2	Общего назначения	16,76
105	Тамбур	1 этаж, Ас-Кс 1/11с-16с, Секция 2	Общего назначения	7,5
106	Сквозной проход	1 этаж, Ас-Кс 1/11с-16с, Секция 2	Общего назначения	20,86
107	Колясочная	1 этаж, Ас-Кс 1/11с-16с, Секция 2	Общего назначения	11,18
108	Лифтовой холл	1 этаж, Ас-Кс 1/11с-16с, Секция 2	Общего назначения	10,86
109	Тамбур	1 этаж, Ас-Кс 1/11с-16с, Секция 2	Общего назначения	8,47
110	Лестничная клетка	1 этаж, Ас-Кс 1/11с-16с, Секция 2	Общего назначения	16,92
111	Лестничная клетка	3 этаж, Вс-Кс/3с-26, Секция 2	Общего назначения	15,05
112	Тамбур переходного балкона	3 этаж, Вс-Кс/3с-26, Секция 2	Общего назначения	2,81

113	Лифтовой холл с пожаробезоп.зоной	3 этаж, Вс-Кс/3с-26, Секция 2	Общего назначения	10,54
114	Коридор	3 этаж, Вс-Кс/3с-26, Секция 2	Общего назначения	66,63
115	Лестничная клетка	4 этаж, Вс-Кс/3с-26с, Секция 2	Общего назначения	15,05
116	Тамбур переходного балкона	4 этаж, Вс-Кс/3с-26с, Секция 2	Общего назначения	2,81
117	Лифтовой холл с пожаробезоп.зоной	4 этаж, Вс-Кс/3с-26с, Секция 2	Общего назначения	10,54
118	Коридор	4 этаж, Вс-Кс/3с-26с, Секция 2	Общего назначения	66,63
119	Лестничная клетка	5 этаж, Вс-Кс/3с-26с, Секция 2	Общего назначения	15,05
120	Тамбур переходного балкона	5 этаж, Вс-Кс/3с-26с, Секция 2	Общего назначения	2,81
121	Лифтовой холл с пожаробезоп.зоной	5 этаж, Вс-Кс/3с-26с, Секция 2	Общего назначения	10,54
122	Коридор	5 этаж, Вс-Кс/3с-26с, Секция 2	Общего назначения	66,63
123	Лестничная клетка	6 этаж, Вс-Кс/3с-26с, Секция 2	Общего назначения	15,05
124	Тамбур переходного балкона	6 этаж, Вс-Кс/3с-26с, Секция 2	Общего назначения	2,81
125	Лифтовой холл с пожаробезоп.зоной	6 этаж, Вс-Кс/3с-26с, Секция 2	Общего назначения	10,54
126	Коридор	6 этаж, Вс-Кс/3с-26с, Секция 2	Общего назначения	66,63
127	Лестничная клетка	7 этаж, Вс-Кс/3с-26с, Секция 2	Общего назначения	15,05
128	Тамбур переходного балкона	7 этаж, Вс-Кс/3с-26с, Секция 2	Общего назначения	2,81
129	Лифтовой холл с пожаробезоп.зоной	7 этаж, Вс-Кс/3с-26с, Секция 2	Общего назначения	10,54
130	Коридор	7 этаж, Вс-Кс/3с-26с, Секция 2	Общего назначения	66,63

131	Лестничная клетка	8 этаж, Вс-Кс/3с-26с, Секция 2	Общего назначения	15,05
132	Тамбур переходного балкона	8 этаж, Вс-Кс/3с-26с, Секция 2	Общего назначения	2,81
133	Лифтовой холл с пожаробезоп.зоной	8 этаж, Вс-Кс/3с-26с, Секция 2	Общего назначения	10,54
134	Коридор	8 этаж, Вс-Кс/3с-26с, Секция 2	Общего назначения	66,63
135	Лестничная клетка	9 этаж, Вс-Кс/3с-26с, Секция 2	Общего назначения	15,05
136	Тамбур переходного балкона	9 этаж, Вс-Кс/3с-26с, Секция 2	Общего назначения	2,81
137	Лифтовой холл с пожаробезоп.зоной	9 этаж, Вс-Кс/3с-26с, Секция 2	Общего назначения	10,54
138	Коридор	9 этаж, Вс-Кс/3с-26с, Секция 2	Общего назначения	66,63
139	Лестничная клетка	10 этаж, Вс-Кс/3с-26с, Секция 2	Общего назначения	15,05
140	Тамбур переходного балкона	10 этаж, Вс-Кс/3с-26с, Секция 2	Общего назначения	2,81
141	Лифтовой холл с пожаробезоп.зоной	10 этаж, Вс-Кс/3с-26с, Секция 2	Общего назначения	10,54
142	Коридор	10 этаж, Вс-Кс/3с-26с, Секция 2	Общего назначения	66,63
143	Лестничная клетка	11 этаж, Вс-Кс/3с-26с, Секция 2	Общего назначения	15,05
144	Тамбур переходного балкона	11 этаж, Вс-Кс/3с-26с, Секция 2	Общего назначения	2,81
145	Лифтовой холл с пожаробезоп.зоной	11 этаж, Вс-Кс/3с-26с, Секция 2	Общего назначения	10,54
146	Коридор	11 этаж, Вс-Кс/3с-26с, Секция 2	Общего назначения	66,63
147	Лестничная клетка	12 этаж, Вс-Кс/3с-26с, Секция 2	Общего назначения	15,05
148	Тамбур переходного балкона	12 этаж, Вс-Кс/3с-26с, Секция 2	Общего назначения	2,81

149	Лифтовой холл с пожаробезоп.зоной	12 этаж, Вс-Кс/3с-26с, Секция 2	Общего назначения	10,54
150	Коридор	12 этаж, Вс-Кс/3с-26с, Секция 2	Общего назначения	66,63
151	Лестничная клетка	13 этаж, Вс-Кс/3с-26с, Секция 2	Общего назначения	15,05
152	Тамбур переходного балкона	13 этаж, Вс-Кс/3с-26с, Секция 2	Общего назначения	2,81
153	Лифтовой холл с пожаробезоп.зоной	13 этаж, Вс-Кс/3с-26с, Секция 2	Общего назначения	10,54
154	Коридор	13 этаж, Вс-Кс/3с-26с, Секция 2	Общего назначения	66,63
155	Лестничная клетка	14 этаж, Вс-Кс/3с-26с, Секция 2	Общего назначения	15,05
156	Тамбур переходного балкона	14 этаж, Вс-Кс/3с-26с, Секция 2	Общего назначения	2,81
157	Лифтовой холл с пожаробезоп.зоной	14 этаж, Вс-Кс/3с-26с, Секция 2	Общего назначения	10,54
158	Коридор	14 этаж, Вс-Кс/3с-26с, Секция 2	Общего назначения	66,66
159	Лестничная клетка	15 этаж, Вс-Кс/3с-26с, Секция 2	Общего назначения	15,05
160	Тамбур переходного балкона	15 этаж, Вс-Кс/3с-26с, Секция 2	Общего назначения	2,81
161	Лифтовой холл с пожаробезоп.зоной	15 этаж, Вс-Кс/3с-26с, Секция 2	Общего назначения	10,54
162	Коридор	15 этаж, Вс-Кс/3с-26с, Секция 2	Общего назначения	66,66
163	Лестничная клетка	16 этаж, Вс-Кс/3с-26с, Секция 2	Общего назначения	15,05
164	Тамбур переходного балкона	16 этаж, Вс-Кс/3с-26с, Секция 2	Общего назначения	2,81
165	Лифтовой холл с пожаробезоп.зоной	16 этаж, Вс-Кс/3с-26с, Секция 2	Общего назначения	10,54
166	Коридор	16 этаж, Вс-Кс/3с-26с, Секция 2	Общего назначения	66,66

167	Лестничная клетка	17 этаж, Вс-Кс/3с-26с, Секция 2	Общего назначения	15,05
168	Тамбур переходного балкона	17 этаж, Вс-Кс/3с-26с, Секция 2	Общего назначения	2,81
169	Лифтовой холл с пожаробезоп.зоной	17 этаж, Вс-Кс/3с-26с, Секция 2	Общего назначения	10,54
170	Коридор	17 этаж, Вс-Кс/3с-26с, Секция 2	Общего назначения	66,66
171	Лестничная клетка	18 этаж, Вс-Кс/3с-26с, Секция 2	Общего назначения	15,05
172	Тамбур переходного балкона	18 этаж, Вс-Кс/3с-26с, Секция 2	Общего назначения	2,81
173	Лифтовой холл с пожаробезоп.зоной	18 этаж, Вс-Кс/3с-26с, Секция 2	Общего назначения	10,54
174	Коридор	18 этаж, Вс-Кс/3с-26с, Секция 2	Общего назначения	66,66
175	Лестничная клетка	19 этаж, Вс-Кс/3с-26с, Секция 2	Общего назначения	15,05
176	Тамбур переходного балкона	19 этаж, Вс-Кс/3с-26с, Секция 2	Общего назначения	2,81
177	Лифтовой холл с пожаробезоп.зоной	19 этаж, Вс-Кс/3с-26с, Секция 2	Общего назначения	10,54
178	Коридор	19 этаж, Вс-Кс/3с-26с, Секция 2	Общего назначения	66,66
179	Лестничная клетка	20 этаж, Вс-Кс/3с-26с, Секция 2	Общего назначения	15,05
180	Тамбур переходного балкона	20 этаж, Вс-Кс/3с-26с, Секция 2	Общего назначения	2,81
181	Лифтовой холл с пожаробезоп.зоной	20 этаж, Вс-Кс/3с-26с, Секция 2	Общего назначения	10,54
182	Коридор	20 этаж, Вс-Кс/3с-26с, Секция 2	Общего назначения	66,66
183	Лестничная клетка	21 этаж, Вс-Кс/3с-26с, Секция 2	Общего назначения	15,05
184	Тамбур переходного балкона	21 этаж, Вс-Кс/3с-26с, Секция 2	Общего назначения	2,81

185	Лифтовой холл с пожаробезоп.зоной	21 этаж, Вс-Кс/3с-26с, Секция 2	Общего назначения	10,54
186	Коридор	21 этаж, Вс-Кс/3с-26с, Секция 2	Общего назначения	66,66
187	Лестничная клетка	22 этаж, Вс-Кс/3с-26с, Секция 2	Общего назначения	15,05
188	Тамбур переходного балкона	22 этаж, Вс-Кс/3с-26с, Секция 2	Общего назначения	2,81
189	Лифтовой холл с пожаробезоп.зоной	22 этаж, Вс-Кс/3с-26с, Секция 2	Общего назначения	10,54
190	Коридор	22 этаж, Вс-Кс/3с-26с, Секция 2	Общего назначения	66,66
191	Лестничная клетка	23 этаж, Вс-Кс/3с-26с, Секция 2	Общего назначения	15,05
192	Тамбур переходного балкона	23 этаж, Вс-Кс/3с-26с, Секция 2	Общего назначения	2,81
193	Лифтовой холл с пожаробезоп.зоной	23 этаж, Вс-Кс/3с-26с, Секция 2	Общего назначения	10,54
194	Коридор	23 этаж, Вс-Кс/3с-26с, Секция 2	Общего назначения	66,66
195	Лестничная клетка	24 этаж, Вс-Кс/3с-26с, Секция 2	Общего назначения	15,05
196	Тамбур переходного балкона	24 этаж, Вс-Кс/3с-26с, Секция 2	Общего назначения	2,81
197	Лифтовой холл с пожаробезоп.зоной	24 этаж, Вс-Кс/3с-26с, Секция 2	Общего назначения	10,54
198	Коридор	24 этаж, Вс-Кс/3с-26с, Секция 2	Общего назначения	66,66
199	Подвал	Подвал на отм. -4.340 и -4.000, Гс-Тс/1с-20с, Секция 3	Общего назначения	218,07
200	Лестничная клетка из гаража	Подвал с отм.- 6.800 на -4.000, Бс/1-Жс/7с-13с, Секция 3	Общего назначения	35,7

201	Лестничная клетка из гаража	Подвал с отм. - 6.800 на -4.000, Жс-Лс 1/5с-6с, Секция 3	Общего назначения	13,48
202	Подвал	Подвал с отм. - 6.800 на -4.001, Рс-Тс/3с-6с, Секция 3	Общего назначения	31,11
203	Лестничная клетка	1 этаж, Жс-Нс/5с-20с, Секция 3	Общего назначения	11,12
204	Тамбур	1 этаж, Жс-Нс/5с-20с, Секция 3	Общего назначения	8,15
205	Колясочная	1 этаж, Жс-Нс/5с-20с, Секция 3	Общего назначения	11,8
206	Лифтовой холл	1 этаж, Жс-Нс/5с-20с, Секция 3	Общего назначения	15,41
207	Сквозной проход	1 этаж, Жс-Нс/5с-20с, Секция 3	Общего назначения	17,42
208	Тамбур	1 этаж, Жс-Нс/5с-20с, Секция 3	Общего назначения	3,96
209	Лестничная клетка	1 этаж, Жс-Нс/5с-20с, Секция 3	Общего назначения	17,22
210	Мусоросборочная камера	1 этаж, Гс/1-Дс/7с-11с, Секция 3	Общего назначения	4,73
211	ТСЖ	1 этаж, Ес-Жс/7с-13с, Секция 3	Общего назначения	17,17
212	С/у	1 этаж, Ес-Жс/7с-13с, Секция 3	Общего назначения	2,53
213	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной	4 этаж, Гс-Рс/3с-20с, Секция 3	Общего назначения	14,07
214	Лестничная клетка	4 этаж, Гс-Рс/3с-20с, Секция 3	Общего назначения	17,22
215	Коридор	4 этаж, Гс-Рс/3с-20с, Секция 3	Общего назначения	70,93
216	Тамбур переходного балкона	4 этаж, Гс-Рс/3с-20с, Секция 3	Общего назначения	2,6
217	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной	5 этаж, Гс-Рс/3с-20с, Секция 3	Общего назначения	14,07
218	Лестничная клетка	5 этаж, Гс-Рс/3с-20с, Секция 3	Общего назначения	17,22

219	Коридор	5 этаж, Гс-Рс/3с-20с, Секция 3	Общего назначения	70,93
220	Тамбур переходного балкона	5 этаж, Гс-Рс/3с-20с, Секция 3	Общего назначения	2,6
221	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной	6 этаж, Гс-Рс/3с-20с, Секция 3	Общего назначения	14,07
222	Лестничная клетка	6 этаж, Гс-Рс/3с-20с, Секция 3	Общего назначения	17,22
223	Коридор	6 этаж, Гс-Рс/3с-20с, Секция 3	Общего назначения	70,93
224	Тамбур переходного балкона	6 этаж, Гс-Рс/3с-20с, Секция 3	Общего назначения	2,6
225	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной	7 этаж, Гс-Рс/3с-20с, Секция 3	Общего назначения	14,07
226	Лестничная клетка	7 этаж, Гс-Рс/3с-20с, Секция 3	Общего назначения	17,22
227	Коридор	7 этаж, Гс-Рс/3с-20с, Секция 3	Общего назначения	70,93
228	Тамбур переходного балкона	7 этаж, Гс-Рс/3с-20с, Секция 3	Общего назначения	2,6
229	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной	8 этаж, Гс-Рс/3с-20с, Секция 3	Общего назначения	14,07
230	Лестничная клетка	8 этаж, Гс-Рс/3с-20с, Секция 3	Общего назначения	17,22
231	Коридор	8 этаж, Гс-Рс/3с-20с, Секция 3	Общего назначения	70,93
232	Тамбур переходного балкона	8 этаж, Гс-Рс/3с-20с, Секция 3	Общего назначения	2,6
233	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной	9 этаж, Гс-Рс/3с-20с, Секция 3	Общего назначения	14,07
234	Лестничная клетка	9 этаж, Гс-Рс/3с-20с, Секция 3	Общего назначения	17,22
235	Коридор	9 этаж, Гс-Рс/3с-20с, Секция 3	Общего назначения	70,93
236	Тамбур переходного балкона	9 этаж, Гс-Рс/3с-20с, Секция 3	Общего назначения	2,6

237	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной	10 этаж, Гс-Рс/3с-20с, Секция 3	Общего назначения	14,07
238	Лестничная клетка	10 этаж, Гс-Рс/3с-20с, Секция 3	Общего назначения	17,22
239	Коридор	10 этаж, Гс-Рс/3с-20с, Секция 3	Общего назначения	70,93
240	Тамбур переходного балкона	10 этаж, Гс-Рс/3с-20с, Секция 3	Общего назначения	2,6
241	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной	11 этаж, Гс-Рс/3с-20с, Секция 3	Общего назначения	14,07
242	Лестничная клетка	11 этаж, Гс-Рс/3с-20с, Секция 3	Общего назначения	17,22
243	Коридор	11 этаж, Гс-Рс/3с-20с, Секция 3	Общего назначения	70,93
244	Тамбур переходного балкона	11 этаж, Гс-Рс/3с-20с, Секция 3	Общего назначения	2,6
245	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной	12 этаж, Гс-Рс/3с-20с, Секция 3	Общего назначения	14,07
246	Лестничная клетка	12 этаж, Гс-Рс/3с-20с, Секция 3	Общего назначения	17,22
247	Коридор	12 этаж, Гс-Рс/3с-20с, Секция 3	Общего назначения	70,93
248	Тамбур переходного балкона	12 этаж, Гс-Рс/3с-20с, Секция 3	Общего назначения	2,6
249	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной	13 этаж, Гс-Рс/3с-20с, Секция 3	Общего назначения	14,07
250	Лестничная клетка	13 этаж, Гс-Рс/3с-20с, Секция 3	Общего назначения	17,22
251	Коридор	13 этаж, Гс-Рс/3с-20с, Секция 3	Общего назначения	70,93
252	Тамбур переходного балкона	13 этаж, Гс-Рс/3с-20с, Секция 3	Общего назначения	2,6
253	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной	14 этаж, Гс-Рс/3с-20с, Секция 3	Общего назначения	14,07
254	Лестничная клетка	14 этаж, Гс-Рс/3с-20с, Секция 3	Общего назначения	17,22

255	Коридор	14 этаж, Гс-Рс/3с-20с, Секция 3	Общего назначения	70,93
256	Тамбур переходного балкона	14 этаж, Гс-Рс/3с-20с, Секция 3	Общего назначения	2,6
257	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной	15 этаж, Гс-Рс/3с-20с, Секция 3	Общего назначения	14,07
258	Лестничная клетка	15 этаж, Гс-Рс/3с-20с, Секция 3	Общего назначения	17,22
259	Коридор	15 этаж, Гс-Рс/3с-20с, Секция 3	Общего назначения	70,93
260	Тамбур переходного балкона	15 этаж, Гс-Рс/3с-20с, Секция 3	Общего назначения	2,6
261	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной	16 этаж, Гс-Рс/3с-20с, Секция 3	Общего назначения	14,07
262	Лестничная клетка	16 этаж, Гс-Рс/3с-20с, Секция 3	Общего назначения	17,22
263	Коридор	16 этаж, Гс-Рс/3с-20с, Секция 3	Общего назначения	70,93
264	Тамбур переходного балкона	16 этаж, Гс-Рс/3с-20с, Секция 3	Общего назначения	2,6
265	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной	17 этаж, Гс-Рс/3с-20с, Секция 3	Общего назначения	14,07
266	Лестничная клетка	17 этаж, Гс-Рс/3с-20с, Секция 3	Общего назначения	17,22
267	Коридор	17 этаж, Гс-Рс/3с-20с, Секция 3	Общего назначения	70,93
268	Тамбур переходного балкона	17 этаж, Гс-Рс/3с-20с, Секция 3	Общего назначения	2,6
269	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной	18 этаж, Гс-Рс/3с-20с, Секция 3	Общего назначения	14,07
270	Лестничная клетка	18 этаж, Гс-Рс/3с-20с, Секция 3	Общего назначения	17,22
271	Коридор	18 этаж, Гс-Рс/3с-20с, Секция 3	Общего назначения	70,93
272	Тамбур переходного балкона	18 этаж, Гс-Рс/3с-20с, Секция 3	Общего назначения	2,6

273	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной	19 этаж, Гс-Рс/3с-20с, Секция 3	Общего назначения	14,07
274	Лестничная клетка	19 этаж, Гс-Рс/3с-20с, Секция 3	Общего назначения	17,22
275	Коридор	19 этаж, Гс-Рс/3с-20с, Секция 3	Общего назначения	70,93
276	Тамбур переходного балкона	19 этаж, Гс-Рс/3с-20с, Секция 3	Общего назначения	2,6
277	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной	20 этаж, Гс-Рс/3с-20с, Секция 3	Общего назначения	14,07
278	Лестничная клетка	20 этаж, Гс-Рс/3с-20с, Секция 3	Общего назначения	17,22
279	Коридор	20 этаж, Гс-Рс/3с-20с, Секция 3	Общего назначения	70,93
280	Тамбур переходного балкона	20 этаж, Гс-Рс/3с-20с, Секция 3	Общего назначения	2,6
281	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной	21 этаж, Гс-Рс/3с-20с, Секция 3	Общего назначения	14,07
282	Лестничная клетка	21 этаж, Гс-Рс/3с-20с, Секция 3	Общего назначения	17,22
283	Коридор	21 этаж, Гс-Рс/3с-20с, Секция 3	Общего назначения	70,93
284	Тамбур переходного балкона	21 этаж, Гс-Рс/3с-20с, Секция 3	Общего назначения	2,6
285	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной	22 этаж, Гс-Рс/3с-20с, Секция 3	Общего назначения	14,07
286	Лестничная клетка	22 этаж, Гс-Рс/3с-20с, Секция 3	Общего назначения	17,22
287	Коридор	22 этаж, Гс-Рс/3с-20с, Секция 3	Общего назначения	70,93
288	Тамбур переходного балкона	22 этаж, Гс-Рс/3с-20с, Секция 3	Общего назначения	2,6
289	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной	23 этаж, Гс-Рс/3с-20с, Секция 3	Общего назначения	14,07
290	Лестничная клетка	23 этаж, Гс-Рс/3с-20с, Секция 3	Общего назначения	17,22

291	Коридор	23 этаж, Гс-Рс/3с-20с, Секция 3	Общего назначения	70,93
292	Тамбур переходного балкона	23 этаж, Гс-Рс/3с-20с, Секция 3	Общего назначения	2,6
293	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной	24 этаж, Гс-Рс/3с-20с, Секция 3	Общего назначения	14,07
294	Лестничная клетка	24 этаж, Гс-Рс/3с-20с, Секция 3	Общего назначения	17,22
295	Коридор	24 этаж, Гс-Рс/3с-20с, Секция 3	Общего назначения	70,93
296	Тамбур переходного балкона	24 этаж, Гс-Рс/3с-20с, Секция 3	Общего назначения	2,6
297	ИТП встройки(магазины)	Подвал на отм. -4.000, Нс-Шс/1с-4с/1, Секция 3	Техническое	33,46
298	ИТП встройки(фитнес)	Подвал на отм. -4.000, Ас-Дс/1с-7с, Секция 3	Техническое	44,02
299	ИТП гаража	Подвал на отм.-4.000, Ес-Лс/8с-16с, Секция 3	Техническое	24,54
300	Диспетчерская	1 этаж, Дс-Кс/8с-16с, Секция 3	Техническое	24,99
301	С/у диспетчерской	1 этаж, Ес-Ис/8с-11с, Секция 3	Техническое	4,21
302	ПУИ	1 этаж, Тс-Фс/9с-12с, Секция 3	Техническое	4,31
303	ГРЩ встройки	Подвал на отм. -4.340, Ес-Кс/16с-18с, Секция 2	Техническое	15,34
304	ГРЩ жилья	Подвал на отм. -4.340, Ес/1-Кс/20с-22с, Секция 2	Техническое	14,31
305	ИТП жилья	Подвал на отм. -4.340, Ес-Кс/4с-12с, Секция 2	Техническое	68,52
306	Кабельный ввод	Подвал на отм. -4.340, Ес/1-Кс/18с-20с, Секция 2	Техническое	14,28

307	Водомерный узел	Подвал на отм. -4.340, Рс-Тс/11с-16с, Секция 3	Техническое	30,61
308	Насосная пожаротушения	Подвал на отм. -4.340, Нс-Ус/17с-19с, Секция 3	Техническое	45,95
309	Коридор кладовых	Подвал на отм. -4.000, Кс-Бк/1с-5с, Секция 3	Техническое	15,08
310	ТСЖ	1 этаж, Ес-Жс/7с-13с, Секция 3	Общего назначения	17,17
311	Санузел	1 этаж, Ес-Жс/7с-13с, Секция 3	Общего назначения	2,53

16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4
1	Водомерный узел расположен в подвале в осях 11с-16с/Рс-Тс (пом.014)	Водомерный узел с комбинированным счетчиком по типовой серии ЦИРВ 02А.00.00.00 для жилой части. Счетчики 50/20 на основной линии.	Для учета воды, поступающей к жилой части здания.
2	Хозяйственно-питьевая насосная расположена в подвале в осях 16с-20с/Тс-Нс (пом.0021)	Насосная установка Wilo (2рабочих насоса и 1 резервный). Q=4,24л/с, Н=51,0 м.в.ст., с электродвигателем мощностью 2,2квт каждый	Подача воды в жилые помещения. 1 зона (3-12 эт.)
3	Хозяйственно-питьевая насосная расположена в подвале в осях 16с-20с/Тс-Нс (пом.0021)	Насосная установка Wilo (2рабочих насоса и 1 резервный). Q=4,24л/с, Н=51,0 м.в.ст., с электродвигателем мощностью 2,2квт каждый	Подача воды в жилые помещения. 1 зона (13-25 эт.)

4	Пожарная насосная жилого дома расположена в подвале в осях 16с-20с/Тс-Нс (пом.0021)	Насосная установка Wilo (1раб. насос и 1 резервный). Q=8.7л/с Н=80 м.в.ст., с электродвигателем мощностью 11.0кВт каждый	На противопожарные нужды.
5	Диспетчерская расположена на 1 этаже секции 1 в осях Кс-Дс/8с-16с (пом.1074)	Система домофонной связи «VIZIT» Системы диспетчеризации и автоматизации инженерных систем «Кристал»	Автоматизация инженерных систем
6	ИТП жилого дома пом. 0020 секция 2 в подвале в осях Ес-Кс/5с-12с	Насосы в заводском блочном исполнении с теплообменниками «Ридан» (или аналог), насосы «Grundfos» (или аналог), регулирующие клапаны «Danfoss», запорная арматура «Danfoss», «Broen», (или аналог) ШУ U=380/220В, 50 Гц, IP 31.	Для отопления жилых помещений. Для регулирования температуры теплоносителя в системе в соответствии с температурным графиком наружного воздуха, для системы вентиляции и подготовки ГВС. Для осуществления взаимных финансовых расчетов между поставщиком тепловой энергии и абонентом за потребленную тепловую энергию, используя узел учета тепловой энергии.
7	ИТП гаражей, пом. 0019 секция 1 в подвале в осях Дс-Кс/8с-16с	Насосы в заводском блочном исполнении с теплообменниками «Ридан» (или аналог), насосы «Grundfos» (или аналог), регулирующие клапаны «Danfoss», запорная арматура «Danfoss», «Broen», (или аналог) ШУ U=380/220В, 50 Гц, IP 31.	Отопление помещений гаражей. Для регулирования температуры теплоносителя в системе в соответствии с температурным графиком наружного воздуха, для системы вентиляции и подготовки ГВС. Для осуществления взаимных финансовых расчетов между поставщиком тепловой энергии и абонентом за потребленную тепловую энергию, используя узел учета тепловой энергии.

8	ИТП встроенных помещений (магазины непродовольственных товаров) пом. 0017 секция 1 в подвале в осях Нс-Шс/5с-4с/1	Насосы в заводском блочном исполнении с теплообменниками «Ридан» (или аналог), насосы «Grundfos» (или аналог), регулирующие клапаны «Danfoss», запорная арматура «Danfoss», «Broen», (или аналог) ШУ U=380/220В, 50 Гц, IP 31.	Отопление магазинов непродовольственных товаров (встроенных помещений). Для регулирования температуры теплоносителя в системе в соответствии с температурным графиком наружного воздуха, для системы вентиляции и подготовки ГВС. Для осуществления взаимных финансовых расчетов между поставщиком тепловой энергии и абонентом за потребленную тепловую энергию, используя узел учета тепловой энергии.
9	ИТП встроенных помещений (фитнес-клуб) пом. 0018 секция 1 в подвале в осях Дс-Ас/1с-6с	Насосы в заводском блочном исполнении с теплообменниками «Ридан» (или аналог), насосы «Grundfos» (или аналог), регулирующие клапаны «Danfoss», запорная арматура «Danfoss», «Broen», (или аналог) ШУ U=380/220В, 50 Гц, IP 31.	Отопление помещений фитнес-центра. Для регулирования температуры теплоносителя в системе в соответствии с температурным графиком наружного воздуха, для системы вентиляции и подготовки ГВС. Для осуществления взаимных финансовых расчетов между поставщиком тепловой энергии и абонентом за потребленную тепловую энергию, используя узел учета тепловой энергии.
10	Электрощитовая (ГРЩ 1 пом. 0015 секция 2, в подвале в осях Ес-Кс/16с-18с)	Щит ГРЩ – шестисекционный, отечественного производства, корпус с порошковым напылением, с автоматическими выключателями (1-полюсные и 3-х полюсные)	Для приёма и распределения электроэнергии по потребителям жилого дома, встроенных и вспомогательных помещений и автостоянки. Для осуществления взаимных финансовых расчетов между поставщиком электрической энергии и абонентом за потребленную электрическую энергию.
11	Электрощитовая (ГРЩ 2 пом. 0016 секция 2 в подвале в осях Ес/1-Кс/20с-22с)	Щит ГРЩ – шестисекционный, отечественного производства, корпус с порошковым напылением, с автоматическими выключателями (1-полюсные и 3-х полюсные)	Для приёма и распределения электроэнергии по потребителям жилого дома, встроенных и вспомогательных помещений и автостоянки. Для осуществления взаимных финансовых расчетов между поставщиком электрической энергии и абонентом за потребленную электрическую энергию.

12	Венткамеры автостоянки пом. 1110 (расположены на 1 этаже, в осях 13Г/1-18Г/1 / ДГ-ЕГ/1)	Вентустановки приточно-вытяжные «VKT». с водяным калорифером.	Общеобменная вентиляция
13	Венткамеры фитнес-центра пом. 2059 (расположены на 2 этаже, в осях 15с-19с/мс-Пс/1)	Вентустановки приточно-вытяжные «VKT». с водяным калорифером.	Общеобменная вентиляция фитнес-центра
14	Венткамеры фитнес-клуба пом. 2030 (расположены на 2 этаже, в осях 6с-8с/ Ис-Пс)	Вентустановки приточно-вытяжные «VKT». с водяным калорифером.	Общеобменная вентиляция фитнес-центра
15	Венткамеры подпора в лифты фитнес-клуба Секция 3 пом. 0196 (расположены в подвале, в осях 6с-9с / Тс-Рс	Осевой вентилятор. VKT-160, L=250м3/ч, Р=270 Па, N=0,085квт, с электродвигателем в комплекте	Противодымная вентиляция. Подпор воздуха в лифт.
16	Лифтовой холл, шахты лифтов, Первая парадная	Лифтовое оборудование: грузоподъемность лифта 400кг, скорость 1,6м/с – один. грузоподъемность лифта 1000кг, скорость 1,6м/с – два	Для подъема-спуска жителей, при экстренных случаях – сотрудников специальных служб.
17	Лифтовой холл, шахты лифтов, Вторая парадная	Лифтовое оборудование: грузоподъемность лифта 400кг, скорость 1,6м/с – один. грузоподъемность лифта 1000кг, скорость 1,6м/с – два	Для подъема-спуска жителей, при экстренных случаях – сотрудников специальных служб.

18	Лифтовой холл, шахты лифтов, Третья парадная	Лифтовое оборудование: грузоподъемность лифта 400кг, скорость 1,6м/с – один. грузоподъемность лифта 1000кг, скорость 1,6м/с – два	Для подъема-спуска жителей, при экстренных случаях – сотрудников специальных служб.
19	Подземный и надземный гаражи	Механизированные парковочные устройства импортного производства фирмы Whg модель Parklift 421-2,0- 560. на 3 машино-места каждое	Для организации парковочных мест индивидуального автотранспорта
20	Насосная АУПТ паркинга расположена в осях 16г-18г/Аг- Гг (пом.0012)	Насосная установка Grundfos (1раб. насос и 1 резервный). Q=45,0л/с, H=95,5 м.в.ст., с электродвигателем мощностью по 75кВт	Противоожарные нужны
21	Жокей насос системы АУПТ паркинга расположен в осях 16г-18г/Аг-Гг (пом.0012)	Насос Grundfos (1раб. насос). Q=2,0л/с, H=105,5 м.в.ст., с электродвигателем мощностью 2,2кВт	Противоожарные нужны
22	Диспетчерская (пом.1074), секция 1, 1 этаж в осях Кс-Дс/8с- 16с	Персональный компьютер с программным обеспечением, пульт контроля и управления, блоки индикации и управления, преобразователи интерфейса. Индикаторы отображения состояния элементов системы, звуковая индикация, функции управления, подключение к ПК	Пожарная сигнализация и АППЗ. Оповещение дежурного персонала о пожаре, неисправности оборудования и других событиях в системе противопожарной защиты и оповещения

23	Встроенные помещения, встроено-пристроенный гараж, МОП, подвал, венткамеры	Приемно-контрольные приборы, блоки управления устройствами пожарной автоматики, блоки управления приводами противопожарных клапанов, устройства дистанционного пуска средств противопожарной автоматики, источники бесперебойного питания.	Пожарная сигнализация и АППЗ. Передача тревожных и служебных сигналов в помещение диспетчерской, управление инженерным оборудованием объекта при пожаре, резервное электропитание.
24	Венткамеры встроено-пристроенного гаража, выход на кровлю жилой части.	Шкафы управления вентиляторами систем противодымной вентиляции. Коммутируемое напряжение 380В, управляющий сигнал 24В, производство ООО «Системы пожарной безопасности» или его аналог.	АППЗ. Запуск систем противодымной вентиляции, передача технологических сигналов в диспетчерскую
25	Пожарная насосная жилого дома (пом.0021), подвал в осях 16с-20с/Тс-Нс	Шкафы управления задвижками противопожарного водопровода производства ООО «Системы пожарной безопасности» или его аналог	АППЗ. Открытие задвижек противопожарного водопровода, передача технологических сигналов в диспетчерскую
26	Помещения жилой части с постоянным и временным пребыванием людей	Звуковые оповещатели «МАЯК-24-3М». Напряжение питания 24В, степень защиты IP56	Оповещение о пожаре и управление эвакуацией.
27	Встроенные помещения, встроено-пристроенный гараж.	Звуковые оповещатели, световые оповещатели «КОП-25 «Выход». Напряжение питания 12-36В, степень защиты IP41	Оповещение о пожаре и управление эвакуацией

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	1 этап - 20%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	2 этап - 40%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	3 этап - 60%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	4 этап - 80%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2020 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2020 г.

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

--	--	--	--

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	2 545 780 896
---	--------	--	---------------

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	Предусматривается
---	--------	---	-------------------

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика (руб.)	10 000
---	---------------	--	--------

Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении	22.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
		1	2	3

изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого				
--	--	--	--	--

Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1. Иная информация о проекте	23.1.1	Проектом предусмотрено строительство встроенно-пристроенного гаража (один подземный этаж и один надземный этаж) общей площадью 4 913,02 кв.м. на 360 машиномест, а также помещений под размещение фитнес-центра общей площадью 3328.58 кв.м. (на втором и третьем этажах). Машиноместа встроенно-пристроенного гаража, а также нежилые помещения под размещение фитнес-центра не являются объектами долевого строительства, в отношении них не могут быть заключены договоры участия в долевом строительстве, в связи с чем информация об основных характеристиках машиномест встроенно-пристроенного гаража, а также помещений под размещение фитнес-центра не указывается в разделе 15.3 проектной декларации. Машиноместа, а также помещения второго и третьего этажей для размещения фитнес-центра учтены в количестве нежилых помещений в разделе 15.1.2 проектной декларации.
---------------------------------	--------	--

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: e28c26ef94084d81e8117706746b4532
Владелец: **ООО "КВС-ПАРНАС", Яворский Дмитрий
Иванович, Санкт-Петербург**
Действителен: с 31.01.2018 по 31.01.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018